



- A. Deze nota is in overleg met de volgende disciplines geconcipieerd:
- B. Er is overeenstemming
- C. Er heeft overleg plaatsgevonden met CZ en portefeuillehouder d.d. 05.02.2015

KORTE INHOUD (GELIJKDUIDEND AAN VOORBLAD)

Raadsvoorstel inzake nota algemene reserve B en O en weerstandsvermogen grond- en vastgoedexploitaties
Raadsvoorstel inzake nota algemene reserve B en O en weerstandsvermogen grond- en vastgoedexploitaties

1. Aanleiding.

In 2010 – 2011 heeft de Rekenkamer Maastricht onderzoek gedaan naar het grondbeleid van de gemeente Maastricht. De aanbevelingen uit de rapportage zijn overgenomen door college en raad en vervolgens verwerkt in de Kadernota Grond- en Vastgoedbeleid Maastricht 2012 die in 2012 door de gemeenteraad is vastgesteld. In deze Kadernota is als één van de uitwerkingsnota's opgenomen het opstellen en laten vaststellen van beleid omtrent de hoogte van de benodigde algemene reserve voor grond- en vastgoedexploitaties en dit mede gezien in relatie tot het weerstandsvermogen. Deze nota algemene reserve B en O en weerstandsvermogen grond- en vastgoedexploitaties wordt u nu aangeboden met het verzoek deze nota ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.

Tot heden werd beleid omtrent de reserve en het weerstandsvermogen van grond- en vastgoedexploitaties beperkt beschreven in de paragraaf grondbeleid van de begroting en de rekening. Het beleid / de visie wordt nu uitgebreid in bijgaande nota beschreven. De laatste stand van zaken met betrekking tot de uitwerking van dit beleid wordt jaarlijks opgenomen in de door de gemeenteraad (bij de jaarrekening) vast te stellen MeerjarenPrognose Grond- en Vastgoedexploitaties (MPGV). Tevens zal een beknopte versie worden opgenomen in de paragraaf grondbeleid van de rekening en begroting.

2. Relatie met bestaand beleid.

Zie raadsnota

3. Gewenst beleid en mogelijke opties.

Zie raadsnota

4. Duurzaamheid en gezondheid.

Niet van toepassing



5. Personeel & Organisatie.

Niet van toepassing

6. Informatie en automatisering.

Dit voorstel heeft geen gevolgen voor I&A, d.w.z er zijn géén gevolgen voor de informatiehuishouding, de bestaande soft- of hardware in onze organisatie, de bestaande bedrijfsprocessen of de huidige ICT infrastructuur.

7. (Duurzame) aanbestedingen.

Niet van toepassing

8. Beheersparagraaf IBOR.

Niet van toepassing

9. Financiën

Niet van toepassing

10. Voorstel.

1. In te stemmen met de bijgevoegde nota algemene reserve B en O en weerstandsvermogen grond- en vastgoedexploitaties en ter vaststelling aan te bieden aan de raad.

11. Vervolg / Planning.

Zie raadsnota